

VI-с "Азия оқолоро" норуоттар икки ардыларынаағы спортивной ооннуулар



ШЕДЕВРЫ МИРА НА ЗЕМЛЕ ОЛОНЖО

Фестиваль аңылызга «Орто дойдуга»
дизин ЮНЕСКО-га киирибит
Олгонхобутунан саадамна. Ээрэс тылы

ЮНЕСКО ШЕДЕВРДЭРЭ – ОЛОНХО ДОЙДУТУГАР

Кыргызыны бөлөшүр: Грузиядан Анзор Эрдэмашвили салайааччылах «Рустави» порудунай ырыа уонна үнүсүү ансамбыла, Азербайжантан виртуоз Сахиб Пашизаде, Япониятан бигилинээх үнүсүүтүтэр Тою Мидори, Ямамото Эйю, Гоюн Фуэяю уонна атырбыт фотограф Хироми Нагакура, Кыргыстантан поэт-импровизатор-акын Замирбек Баялиев, искусствовед Наталья Лидова, Испанияттан "классиче-



Түбүлгэни юргэттнлөр: «Айархаан» этно-бөлөх, «Гулуу», «Эрэл», «Өркөн» үнүкү ансамбльдара, «Кыл кырылымпа» нормолдуней инструментап ансамбльдара.



Бу фестиваль норуоттар дорродууларынан, орускай үтүктүтүн түмүктүн.

Марфа ПЕТРОВА



Спорт

Бэйгэ көрр.

Онтон дээ, сезэмнүт сабылъялты ардах мэлхэйтээн, үс
төгүл көхөрөн, үс төгүл ынгырылган. Чакырга

Дээ, бу кэннитэн үеро-кетө түһүлгэтэн олорон айылыаа муһунубут. Олохтоохтор үстүдүбүт этигэн, батылыаа, саха бастын астарынан күндүтээтибэр. Сэргэк сэтэргэни манна сагалана, көрө юкүтэн манна юкүтөнүт. От юкүтүтэн араас көрүнтэ биригидитэн күрөкэгинитэр ыһылыһылар. Ыһылаа уонна дуобуска Афанасий Назаров бастаан, Хайахсыт хамаандата ыһылаа бастырылар төһүү буолла. Хабылыктаах хаамыскаа быйыл сайын урэлтык күһүрү сыйдыар Алексей Осипов бастаа. Саамый үһүнүк, күнөз хойуока дигри, 5 карунт биригидитэн бастыар иһин күрөкэгини буолла. Тийсэр кыйылылаахтарынын П. Калачев, Т. Лукинцев, А. Осипов табыстылар. Баарыс күрөкэгинитигэр Павел Мити тэннезир буолла. Оттон "Саамый дучый дедушка в мире" дигон суруктаах футболкалаах 80 сааһын дигри аспыл Митигэр Лукин тэбис-тэннэ үеро-кетө кавирезин көрөн кили эрэ сэртин, астына көрөр. Ити күрдүк өй соһуузуун таппаһылар быйылгы сезону үөрүүдөспөк сайын, аны мантан сайын от-мас, тууу, тупсаран өнөрүү үгэригэр эмбэ күүрээннөхтүк турунулар.

Петр КАЛЧЕВ.

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ: СКОЛЬКО, ЗА ЧТО МЫ ПЛАТИМ?

Госкомцен РС(Я) извещает

восполнение не является.

Объем коммунальных услуг на ОДН рассчитывается как разница между показаниями общедомовых приборов учета и суммарным показанием индивидуальных приборов учета всех жителей и нежилых помещений в данном доме (в случае отсутствия ИПУ в каком-либо помещении, расчет потребления КУ по нему производится по нормативам). Получившиеся разница распределяется пропорционально площади каждой квартиры, но не выше нормативов потребления коммунальных услуг на ОДН (которые устанавливаются на 1 кв.м. площади мест общего пользования) при условии заключения договора управления многоквартирным домом с УК или ТСЖ. А если вы платите за коммунальные услуги напрямую поставщику, то эту разницу придется возмещать полностью из своего кармана.

Если жилое помещение находится на непосредственном управлении (прямые договоры с поставщиками услуг), то коммунальные услуги на ОДН оплачиваются по фактическому потреблению.

Итак, если в прошлом году с 1 июля платите население в среднем на 11% с предельно допустимым отклонением 2,5%, то с 1 июля 2016 г. Правительство РФ для Якутии установило средний индекс: изменение размера жилищной субсидии платит за коммунальные услуги в размере 6,5% и предельно допустимое отклонение по отдельным коммунальным услугам: повышение на 8%, газ - 2,7%, электроэнергия - 7,5%, вода - 3%, горячая вода - 8%, канализация - 6% и газ от 9,2-9,4%. Также по фактическому водоснабжению у каждого поставщика свой индекс роста тарифов, в среднем рост составит 10%.

Таким образом, в среднем максимальный рост платы семьи за коммунальные услуги составит не более 9%, при этом в зависимости от набора услуг платеж может снизиться и ниже 6,5%.

Почему растут тарифы на коммунальные услуги?

Существует несколько факторов, которые влияют на изменение тарифов на коммунальные услуги:

1. Рост регулируемых государством цен на первичные энергоресурсы. В условиях формирования рыночных цен на нефть, уголь и газ, которые меняются непрерывно в течение года, изменение тарифов на коммунальные услуги является неизбежным. Для топлива, ПТН и расходов, связанных с их доставкой в тарифах на тепловую и электрическую энергию, составляет от 40 до 60%.

2. Необходимость текущего и капитального ремонта инфраструктуры коммунального комплекса. Кроме естественных инфляционных процессов рост тарифов также обусловлен состоянием основных фондов (сети, трубы, котельные, оборудование и т.д.), которым требуется текущий и капитальный ремонт или реконструкция. Помимо этого во все времена необходимы средства на развитие отрасли, т.е. на строительство новых объектов.

3. Снижение объемов производства услуг. Одним из основных удорожающих факторов роста тарифов по-прежнему является снижение полезного отпуска коммунальных услуг (в связи с внедрением энергосберегающих технологий, консервацией недействующих объектов).

4. Давящий на доставку топлива в составе тарифа. Учитывая большую территорию и транспортную схему Якутии, расходы на транспортные затраты по доставке топлива в районы республиканской территории превышают стоимость самого топлива. На рост транспортных затрат также влияют цены на ГСМ.

Потому государство может обеспечить только плановую индексацию тарифов (цен) и гарантировать их экономическую обоснованность.

Сомневаетесь в правильности расчета? Можно проверить!

Для проверки роста расходов граждане могут воспользоваться онлайн-калькулятором платежей коммунальных услуг на сайте Госкомцен РС(Я). Если онлайн-калькулятор или ваши собственные расчеты показывают превышение предельного индекса, то рекомендуем направить копию квитанции в адрес Госкомцен РС(Я) для проверки. При этом Госкомцен РС(Я) уполномочен проверить только правильность применения тарифов в части коммунальных услуг. В остальных случаях (объемы потребления и индексация коммунальных услуг тарифов и платежей за жилищные услуги) необходимо обращаться в следующие органы:

1. Сомнения в правильности начисления платы за жилое помещение - Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я).
2. Сомнения в правильности применения нормативов потребления коммунальных услуг - Министерство ЖКХ и энергетики РС(Я), Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я).
3. Оспариваются ЖКУ ненадлежащего качества - Управление Роспотребнадзора по РС(Я) и Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я).

Внимание! Результаты расчета онлайн-калькулятора носят информационный характер и не являются платным документом!

Какие виды поддержки для населения осуществляются по оплате за услуги ЖКХ?

Если расходы на жилищно-коммунальные услуги составляют более 15% от общего дохода семьи, то граждане имеют право на получение субсидий. Ни одна семья в Якутии не должна платить за услуги ЖКХ больше 15% (в пределах нормативной площади), хотя по российскому стандарту этот уровень составляет 22%. Для одиноко и отдельно проживающих неработающих пенсионеров и граждан, имеющих 5 и более несовершеннолетних детей, включая студентов-очников в возрасте 23 лет, существует возможность оплаты жилищно-коммунальных услуг в размере от 0 до 15% в зависимости от дохода семьи. В каждом конкретном случае расчет субсидии производится индивидуально. Субсидия предоставляется в виде адресной денежной помощи, для оформления которой необходимо обратиться в Агентство субсидий РС(Я).

Пресс-служба Госкомцен РС(Я)

Да, отрицать не будем, в Якутии экономически обоснованные тарифы на коммунальные услуги достаточно высокие. Но они по «природе своей» не могут быть низкими. Почему? Во-первых, из-за суровых климатических условий, во-вторых, из-за высокой плотности населения при большой территории, в-третьих - сложной транспортной схемы. При этом также практически все коммунальные услуги по нашей республике практически самые высокие по Дальневосточному федеральному округу (ниже только в Еврейском Автономном округе), так как сессия в целях социальной защиты для населения утверждаются льготные тарифы, которые существенно ниже экономически обоснованных - реальных тарифов. К примеру, в 2015 году окупаемость коммунальных услуг платежами населения в среднем по республике составила только 30,4%, разница между реальными тарифами и льготными тарифами по коммунальным услугам возмещается предприятием коммунальной отрасли из бюджета РС(Я). Сумма этой разницы уже превышает 17 млрд руб. в год.

Прежде чем приступить непосредственно к счетам, давайте разберемся, из чего они складываются. За свет, газ, воду, услуги канализации или тепло мы можем платить исходя из двух принципов: либо по показаниям приборов учета, либо согласно утвержденным нормативам.

Нормативы потребления коммунальных услуг разрабатываются Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РС(Я) и утверждаются Постановлением Правительства РС(Я), а тарифы на коммунальные услуги утверждаются Госкомцен РС(Я).

Если у собственника жилья нет индивидуального счетчика ресурса, ему, можно сказать, выдают некое фиксированное потребление по нормативу. Человек может потребить больше или меньше указанного в нем величина, но на конечные цифры в квитанции это не повлияет. Нужно лишь умножить норматив на действующий тариф, а затем на число проживающих в квартире людей, чтобы получить конечную сумму.

Если жилое помещение оборудовано индивидуальными приборами учета, то в текущем месяце потребитель производит оплату за услуги согласно показаниям счетчика, которые он может передать любым доступным для него способом. Таким образом, произведение расчета платы зависит от честности собственника в части своевременности передачи информации и ее соответствия показаниям приборов учета. По крайней мере, до момента очередной проверки счетчика. Как правило, платеж по счетчикам всегда меньше, чем по нормативам, и наиболее популярен для платящих.

Обратим внимание, что тариф и плата не являются естественными понятиями. Учитывая, что потребители коммунальных услуг переходят на оплату по приборам учета, то изменение платы зависит не только от тарифа, но и от объема потребления. То есть, фактический рост платы в каждой конкретной семье может складываться по-разному.

Справка

Действующие нормативы на электроэнергию, отопление, водоснабжение и водоотведение утверждены Постановлением Правительства РС(Я) от 13 октября 2013г. №146, на газоснабжение - Постановлением Правительства РС(Я) от 22 ноября 1999г. №630.

Газ

Цены на природный газ утверждаются на федеральном уровне по тактике составления, как оптовые цены на газ, тарифы на услуги по его транспортировке по магистральным и распределительным сетям, плата за снабженческо-сбытовые услуги. Итоговый тариф по группам потребителей также утверждается на федеральном уровне, в том числе средний тариф по населению. Далее из этой отпускной цены для населения Госкомцен РС(Я) рассчитываются розничные цены для населения с разделением по расширению использования газа: для приготовления пищи и отопления жилого помещения, а также на город и село.

Как можно снизить расходы на газ, если он используется для отопления?

При газификации дома в первую очередь необходимо обратить внимание на технические параметры котла, поскольку объем потребления газа на отопление зависит от марок газовых котлов. Выгодно использовать котлы импортного производства, которые экономичнее отечественных до 2-3 раз, однако они требуют безотказное обслуживание. Котел стоимостью 40-47 тысяч рублей окупает себя за 3-7 лет в зависимости от качества утепления дома и величины сложившейся экономики.

Также необходимо проводить работы по утеплению дома. Расход газа зависит от состояния жилья. Проводимые экспертные работы показали, что в новых или хорошо утепленных домах расход газа складывается ниже до 1,5 раз.

Электричество

Для населения на электрическую энергию утверждаются единые тарифы в зависимости от статуса места проживания (городское население, проживающее в домах с газом, городское население, проживающее в домах оборудованных электросетями; сельское население).

На 2016 год экономический обоснованный тариф на электрическую энергию для населения составляет 7,02 руб./кВтч с НДС, чистую энергию для населения составляет тариф на электрическую энергию при этом утвержденный льготный тариф на электрическую энергию для горожан, проживающих в домах с газом - 5,09 руб./кВтч, для горожан, где нет газа и для сельского населения - 3,57 руб./кВтч.

Также важно отметить, что на электрическую энергию устанавливается тариф, разделенный по зонам суток. В дневное время устанавливается предельно высокая тарификация, а в ночное - более выгодная. Но для расчета по двухставочному тарифу необходимо установить специальный счетчик. Для граждан, установивших двухставочные приборы учета, действуют следующие тарифы: 5,13 руб./кВтч (день) и 3,31 руб./кВтч (ночь).

А как для СОТ?

Для садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, рассчитывающихся по общему

сметному расчету, тарифы на электроэнергию приравнены к тарифам для сельского населения. Потери электроэнергии, выставленные членам товарищества к оплате, складываются как разница между показаниями общего прибора учета на входе и показаниями общего количества приборов учета членом товарищества.

Органы управления СОТ могут определять порядок взимания дополнительных сборов (взносов), в том числе на покрытие убытков, образовавшихся при потреблении электроэнергии, который утверждается общим собранием членом СОТ и доводится до каждого члена товарищества.

Как сэкономить?

- Значительно снизить затраты на электричество возможно при применении двухставочных счетчиков высокой электроприборности в ночное время;
- используя энергосберегающие лампы и бытовую технику;
- утеплив окна, двери, стены и потолок, тогда не придется использовать электроотопительные приборы дополнительно к системе отопления;
- повысив качество электропроводки членами СОТ.

Отопление

В нашей республике существует 4 вида отопления жилых помещений это - централизованное, газовое, ленточное на твердом топливе и электроотопление. Оплата не зависит по-разному, но в итоге за 1 квадратный метр жилья не зависит от вида отопления получается одинаковая сумма (кроме печного и газового). Состояли городское население платит за отопление 47,26 руб., сельское - 33,60 руб. за квадратный метр.

Теперь, отдельно остановимся на такой интересной теме, как электроотопление. В соответствии с Законом республики о льготных тарифах, физические лица, проживающие в зоне действия гидроэлектростанции имеют право на льготные тарифы на услуги электроотопления. К таким относятся жители Ленского, Мирнинского, Верхневилюйского, Вилюйского, Олекминского, Нюрбинского, Сунтарского районов. Основанием для предоставления льготных тарифов является отсутствие технической возможности подключения к централизованной системе теплоснабжения и отсутствие иного способа отопления в этих зонах.

Важно знать

В силу конструктивных особенностей дома, отопление верхних этажей требует меньше энергоресурсов. Для обеспечения социального равенства при установлении льготных тарифов на централизованное и электроотопление учитывается нормативный объем потребления на 1 квадратный метр жилья. Чем выше жилой дом, тем меньше норматив потребления и выше льготный тариф. То означает, граждане платят одинаковые суммы за отопление за одинаковую площадь жилья, независимо от количества этажей дома, так как тарифы на электроотопление не являются 100% окупаемыми.

Вода

В настоящее время тариф на горячую воду в городах Якутии составляет 105,22 руб., в селах - 80,96 руб., на холодную воду от 18,26 руб. до 59,51 руб. за кубический метр. В связи со сложившейся ситуацией и использованием воды на хозяйственные нужды из открытой системы отопления, с 1 июля 2016 г. приводятся в соответствие нормативы потребления горячей воды. Для того чтобы не допустить роста платы граждан за коммунальные услуги больше чем на 9%, тарифы на использование горячей воды из системы отопления снижены. При этом для городского населения тарифы на горячее водоснабжение из открытой системы отопления составят - 29,30 руб., для сельского населения - 21,50 руб.

При открытой системе водоснабжения, граждане не пользуются водой из системы отопления и не вносящие в квартирах стояковых вводов, в случае намокания им платят за горячую воду, должны обратиться в УК, ТСЖ или непосредственно в теплоснабжающую организацию для составления соответствующего акта. В таком случае плата не будет начисляться. В межотопительный период плата рассчитывается по тарифу на холодное водоснабжение.

Справка

Если горячая вода поступает к потребителю непосредственно из общей системы теплоснабжения - система называется открытой (то есть через открытые краны из системы теплоснабжения, из бакарей вытекает теплоноситель).

Если холодная питьевая вода, забираемая из водопровода, нагревается в дополнительном теплообменнике сетевой водой, после чего поступает к потребителю (горячая вода и теплоноситель разделены), в этом случае система теплоснабжения называется закрытой.

Водоотведение

За водоотведение в городах платят 29,08 руб., в селах 23,94 руб. за кубический метр.

Как сэкономить?

- Проверить все краны, сантехнику, при обнаружении неисправности немедленно устранить, чтоб не переплатить за воду, которая не используется;
- использование стиральных машин с фронтальной загрузкой, у которых температура смешивания холодной и горячей воды регулируется, позволит вам значительно сэкономить;
- использовать аэраторы (конструктив, который состоит из специальных сеток, вода, проходя через них, высвобождает как кислород и сохраняет нужный напор).

Что такое ОДН?

Собственник обязан нести расходы на содержание не только своей квартиры (помещения), а также участвовать в расходах на содержание общедомового имущества в многоквартирном доме. Таким образом, общедомовые нужды - это коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме. К примеру, электроэнергия для освещения в подъездах и на работу лифтов. Оплата за общедомовые нужды производится за электроэнергию, горячее и холодное водоснабжение. Оплата коммунальных услуг ОДН на отопление и

Улуустары библиотекка катталган.

Улууе прокурора, юстиция алын субһһһһ И.В. ЯДРЕЕВ.

[illegible]

Конг. тел: 8(914)-237-96-39
Возможен кредит.

Бу курдук Андрей Егорович умайтык сыйынтын уюну "Түймөдө-нысан" үлгүн туһунан кыластык сыйын көрсөтөт. Ошон, күндү аябайчылар, ыйыгылыах буюу...
+7(4112) 35-56-95 нумергэ зийин, билсин!

Таблица получена с WEB-сайта www.rps.ru

Ханхат бэчээккэ бэриллэр графика: 16 ч 00 м. Бэчээккэ бэрилиннэ: 16 ч 00 м. "Сана олох" редакционной-издательской хэлбэлүүк 13.07.2016 с. офсетка бэчээттиннэ. Аадырыһа: 678670. Чурагны сэл. Карл Маркс уул, 26 "а" Индекс: 54607. Ханхат нэдиэлэсэ үстэ: олтуруунуука, чөлмүгэ уюуна субботага тахсал.