

КЫАЙЫҢА ЭРЭЛБИТ УЛАХАН



В.М. Давыдов

—Василий Иванович, сүүмэрдннр күрэхтэр бүтгүлэр. Чурапчы улууһа зачекка киирэр ханьык спорт көрүннэрин талан ыһаа?

-Бэтэрээн-спортсмен-
нар, спорт федерацияла-
рын бэрэсэдээтэллэрэ
тренирлэр үлүүснү

Герасим ПЛАТОНОВ
Чурагчын удуу хүн
бөтэрээн-спортсменнарын
Сэбиэтийн бэрэсдээтэл
Россия Сурунальниста-
рын союуһун члсизнэ

Герасим ПЛАТОНОВ.
Чурагчы улууһун
эрэи-спортсменнариан
эбигэтин бэрэсэдээтэлэ.
Россия Суруналыыста-
рын союһун чилиэнэ

Үтүө санаа

НОРҮОТ КҮҮНЭ — БӨМҮӨЛ КҮҮНЭ

Бу үөрүүдээх түмсүү түһүн ыһыаһар, этэн аһарбыһыг курдук, республикатааҕы ат сүүрдүүтэ буолан ааста. Ыһтыллыбыг тэрээһин үрдүк таһымна барыһыгар улууһка баар урбаанчыгтар кемалоро, сыаналаах биригистэриэн, харчынан улахан өйбүт буолбутун махтанан бэлэтибит Ол курдук, Катакенов А.П. салайааччылаах "Хар айан" хамаандата, "Дьүөгэ" иистэн сыар (сал. Карсанаева Т.П.), "Центрум" эргизэн кыһа (сал. Сергеева С.Т.), "У Егора" эргизэн кыһа (сал. Сивцев Г.Е.) "Турагы-автор" (сал. Петров С.В.), "Эрал" такси сулууспата (сал. Красильникова В.Н.), "Сыдыам" такси сулууспата (сал. Никонов А.В.), сэмэй кылаагдарын килэристилэр Дьячковай В.Н., Макаров А.В., Игнатьева П.С., Осипова А.К., Саввина Л.П., Иванова Д.П., Маркова Н.В., Коркина Р.В., Никонов А.В., Мионов А.С. Маркова Н.В., Коркина Р.В. Оконешников

Бары өйөбүт кыттыбыт спонсордарбытыр "Чурагчы улууна (оройуона)" МТ дыһалтатын аагыттан махталбытын билдэрбит. Инниэстин дагыны биэр өйүөн-санаанан ытыллар дыһалларга көхөөхтүк кыттыадын, биһигэ буолуорун дээн улууспут бары олохтоохторун ынарыабыт. Тулаатыгар ил-эиэ эрэ энэрдэстий!

Улус шаһартата, хамьяһыһа

2014 – Благоустройство села



Ыччаттар «Благоустройство» анал дьаһалыгар

- Бу бийиги республикабыт бэлэһыга Е.А. Борисов ололор түөлбэлэрибит ыраас, туспадай буолууларыгар туһайаан үлэни тус бийэтин көрүлээһининэн Чурапчы улуусун ыччаттара субьютунньаҕа таһыстыбыт. Бу ыйаах сыала - соопу-

– Манын сөптөөнүн азыбын. Атын эдэр ычмактарга холобур буоларбытыгтан иэн туттабыт. Дойдубут историятын өйдөтөр, санатар пааматынныктарбыт буолалларын быһыыстыан көрө – иста, сүргүтэ сылдарга бары элбэтиэһит дик саньыбын.

"CO" corp.

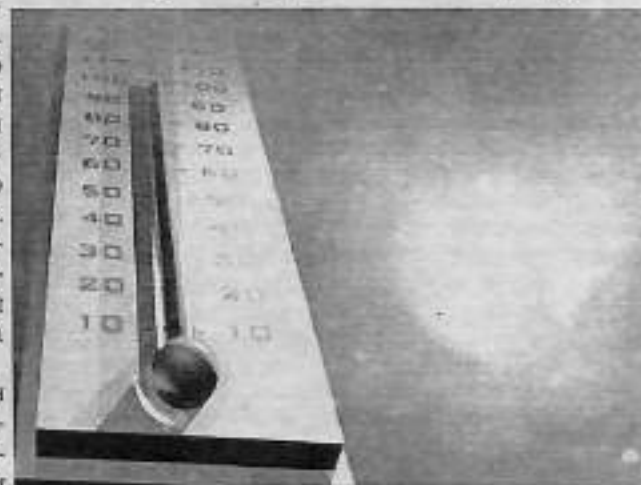
Большой! Аах!

**КУЙААС КҮННЭРГЭ
ХАРЫСТАНЬАХХА**

Күн уугун охсуутуун ыбылг киһи сэрэйс кыгдарар, эгэ - сиһэ мөлтү хогусолуон бардарар, температурата тахсар, сородор өйүн сүтэриэн сеп, киһини күлүк сиргэ олордоһут, ыбылы тутар таһаһын сүөрөдү тобонутар инчэрэй таһас уураһыт уонна ууга кыратык туустаан барал, иһэрдэһит, ол кэннэ суһал көмө үлэһиттэрин ынтыраһыт. Арай өйүн сүтэрдэһинэ сытыһараһыт, тобонун анчытар тугу эмиг уураһыт, мунун бүлүһүтүт, байан салһынэ ирриһин сыгар киһиһэр айаһар үрөһүн. Сөпкө өнөрүт бусолаһхына, түһэ хамсаан ыһаахтаах. Бу кэннэ суһал көмө үлэһиттэриһэр эриһэһит.

Сайынны куйаас күннэри доробуйагытыгар охсуута суох туһаллаах-
тык атаарып.

Ирина БАРАНКЕВИЧ



ЕИВАСИЉЕВА,
поликлиника бнэлсэра.

Күннэ уонна сокуон

ХОЛУОБУНАЙ БУРУЙДАР
УОННА БИРИИГЭБЭРДЭР

2014 сыл ыам ыйын 21 күнүгэр улуус баһылыгы, улуус прокуратура, полиция Чурапчытаагы отделын начальнигынан кыттылыах "Бэрээдэги тупсарыыга дыах кэргэн, уопастыба оруола" тэ-разиннээх төгүрүк астыл ааста. Бу муннах түмүгүнөн общественнай бэрээ-дэги тупсарыыга биэр санаанан элбэх этиги ылымна, ол чэрчитинэн, Чурап-чы улуунун прокуратурага бу күнгөн ыла, ый ахсын холобунай буруйу онор-бут дьон утары суудаарыстыбаннай бу-руйу өйөөһүнүн түһүмүн сибидиэннэ-лэри сырдатар буолуога.

1) 2014 сыл тохсунуу ыйыгар Чурап-чы улуунун прокуратурага РФ Хо-луобунай Кодексын (салгыы - ХК) 228 ыст. 2 чааһ. көрүлүбүт ыар буруйу онорбут 1988 сыл төрүөх, Чурапчы олох-тооһун утары көбүтүлүбүт холобунай дыала көрүүтүгэр судаарыстыбаннай буруйдааһын өйөлүннэ. Ол курдук, гражданин И. бэйэтин массыыналар 338 гр. маркуна харала сылдан тутул-лүбүтүгэр 3 сыл көнүлүн быһыла, ону таһынан, 2 сыл кэтээн көрөр болдоххо биригэбэрдэннэ. Накаастабыл мээрэ-тэ сууттанааччы уруксу өтүгүгэр холо-бунай эппизиннээх тардыла сылды-батырды, олорор, үлэлиир сириттэн үчүгүйдик характеристикаларын учу-оттаан анаммыт.

2) 2014 сыл олунньу ыйыгар Чурапчы улуунун прокуратурага РФ ХК 162 ыст. 2 чааһ. көрүлүбүт буруйу онорбут 1988 сыл төрүөх, Одьулуун сэл. олох-тооһун сууттанааччыгар судаарыстыбан-най буруйдааһын өйөлүннэ. Суут мун-наар булулунна гражданин Г. Одьу-луунга биэр гражданага быһахтаах түһэн телефонун ылыт. Накаастабыл мээрэ-тэ сууттанааччы уруксу өтүгүгэр холобунай эппизиннээх тардыла ба-тавры, буруйун толору бөлөһөрүн, юм-синарын учуоттаан 3 сыл көнүлүн усу-луобунай быһыы, ону таһынан, 2 сыл кэтээн көрөр болдоххо анаммыт.

3) Олунньуга Чурапчы улуунун про-куратурага РФ ХК 175 ыст. 1 чааһ. көрүлүбүт холобунай дыаһыны онорбут 1990 сыл төрүөх Дьабыла сэл. олохтооһун утары көбүтүлүбүт холо-бунай дыала көрүүтүгэр судаарысты-

баннай буруйдааһын өйөлүннэ. Ол кур-дук, гражданин Р. табаарыа Чурапчы салиэнэтин киинигэр турар маҕыһаһа атыһыгы албепанан, сы-мыла күпүрүни соруйан дынгээх кур-дук бизэри бытаргытарбытын бизэн ту-ран, ол харчытынан арыгы атыһыгыт Анаммыт накаастабыл мээрэтигэр киин атын буруйу - иэки төсүлүгэр уору-уну онорбуттар анаммыт болдоххо эби-линнэ, ол түмүгэр сууттанааччы 5 сылга уопсай режимнээх холооннаага ылы-лына.

4) 2014 сыл олунньу ыйыгар 1977 сыл төрүөх Кытаанах сэл. олохтооһун утары РФ ХК 228 ыст. 2 чааһ. ылыһыгыт бу-руйу онорбутун чакчытыгар көбүтүлүбүт холобунай дыала көрүүтүгэр Чурапчы улуунун прокурату-рага судаарыстыба буруйдааһын өйөлүннэ. Сууттанааччы - 1985 сыл төрүөх, Килэтигэ сэл. олохтооһун Чурап-чыга аэрийгэ тиэрдибэтэ муннааһыны дыах кэргэн утары онорон 3 сыл усу-луобунай көнүлүн быһыла, 2 сыл тухары кэтээн көрөр болдоххо уонна 5000 солк. кэмэйдээх ыстараап анаммыт.

5) Бу сыл олунньуга үс 1995 сылга төрөөбүт Сунтаар улуунун ыччаттарын утары көбүтүлүбүт холобунай дыа-лаа Чурапчы улуунун прокуратурага судаарыстыбаннай буруйдааһын өйөлүннэ. Ол курдук, И. П. уонна Н. хол-боон 9 эппиздтаах РФ ХК 158 ыстатыла-тын араас чаастарынан көрүлүбүт бу-руйу - уорууну онорон 3 - 6 дьэри болд-охтоох усулуобунай көнүлүн быһылаа-ры биригэбэрдэннэ. Накаастабыл ана-рыгар сууттанааччылар эдэр сааста-ра, уруксу өтүгүгэр холобунай эппизин-нээх тардыла сылдыбатырды, эм-сэрэлэнэччилэргэ уоруу түмүгүнэн онорбуттар хоромьуну толору толуй-буттара учуоттаанна.

6) Кулун тутар ыйга Чурапчы улуунун прокуратурага РФ ХК 175 ыст. 1 чааһ. көрүлүбүт холобунай дыаһыны онорбут 1990 сыл төрүөх, Чурапчы сэл. олохтооһун утары көбүтүлүбүт холо-бунай дыала көрүүтүгэр судаарысты-

баннай буруйдааһын өйөлүннэ. Суут муннаар түмүгүнэн гражданин Н. ити-рик туруулаах сылдан, күлүгэнигэр санааттан соруйан бааһыллан турар ту-ора дыах ытын үлгү кырбаабыта толору дакаастанна, накаастабыл быһыытынан 28000 солк. кэмэйдээх ыстараап анаанна.

7) Эмиэ кулун тутарга Чурапчы улуунун сууттан 1975 сыл төрүөх, Чу-рапчы сэл. олохтооһун сууттар судаары-стыбаннай буруйдааһын кытына. Граж-данин М. Хатыһыла ылан 9,5 киһиэ эти уорбута булулунна. Накаастабыл мээрэ-тэ 2 сыл уһуннаах усулуобунай көнүлүн быһыла уонна 1 сыл кэтээн көрөр болдоххо тэҥнэстэ.

8) 2014 сыл муус устар ыйыгар Чу-рапчы оройуонун сууттар гражданин С. утары көбүтүлүбүт холобунай дыа-лаа судаарыстыбаннай буруйдааһын өйөлүннэ. Сууттанааччы - 1985 сыл төрүөх, Килэтигэ сэл. олохтооһун Чурап-чыга аэрийгэ тиэрдибэтэ муннааһыны дыах кэргэн утары онорон 3 сыл усу-луобунай көнүлүн быһыла, 2 сыл тухары кэтээн көрөр болдоххо уонна 5000 солк. кэмэйдээх ыстараап анаммыт.

9) 2014 сыл муус устар ыйыгар Чу-рапчы улуунун сууттан 1990 сылга төрөөбүт, Нам улуунун олохтооһун граж-данин Н. Чурапчыга туора дьон дыаһы-гар кирион телевизор уонна ноутбук уор-бутун чакчытыгар көбүтүлүбүт холо-бунай дыала көрүүтүгэр судаарысты-баннай буруйдааһын өйөлүннэ. Суут муннаар буруйдаааччы бу ыйылы-быт уорууну Нам улуунун сууттан анаммыт усулуобунай накаастабыл боруостуу сылдан онорбута булулунна. Иэки болдоххо эбилин, бүтөһүгэрэ на-каастабыл мээрэ-тэ 2 сыл уопсай ре-жимнээх холооннаага көнүлүн быһыла тэҥнэстэ.

10) 2014 сыл муус устар ыйыгар Чу-рапчы улуунун прокуратурага РФ ХК 172 сыл төрүөх, Чурапчы сэл. олохтооһун утары көбүтүлүбүт холобунай дыа-лаа судаарыстыбаннай буруйдааһын өйөлүннэ. Ол курдук, гражданин С. Чу-

рапчыга биэр гражданин кири дыа-һыгар сокуоннаах суохтук өтөн кирион 1 центнер эти уорбута булулунна. Буруй-данааччы 2 сыл 6 ый усулуобунай көнүлүн быһыла, 2 сыл кэтээн көрөр болдоххо биригэбэрдэннэ.

11) 2014 сыл муус устар ыйын ортоту-гар Чурапчы улуунун прокуратурага РФ ХК 172 сыл төрүөх, Чурапчы сэл. олох-тооһун утары көбүтүлүбүт холобунай дыалаа судаарыстыбаннай буруй-дааһын өйөлүннэ. Гражданин В. Чурап-чыга атын киһитин ыарахан сыаналаах сотовый телефонун уорбута суут мун-наар толору дакаастанна. Сууттанаач-чыга накаастабыл мээрэ-тэ - 2 сыл көнүлүн быһыы усулуобунайдык аман-на.

12) 2014 сыл ыам ыйыгар Чурапчы-таагы мировый сууттар гражданин П. со-куоннай саастарын ситэ илик өдүлүнөн илгэртэ суут быһаарылытын анаммыт ул-харчы толүүртэн өһүүннээхтик ку-тумоктун иһин көбүтүлүбүт холобу-най дыаланы көрүү муннаар суда-рыстыбаннай буруйдааһын кытына. 1981 сыл төрүөх Чурапчы сэл. олохтооһун үһэ ыйылыгыт буруйу онорбута толо-ру дакаастанна, сууттанааччы 6 ый усу-луобунай көнүлүн быһыла, 7 ый кэтээн көрөр болдоххо биригэбэрдэннэ, ону таһынан, арыгы илгэртэн эмтэнэһи ба-рарга эбээһинэстэннэ.

13) 2014 сыл ыам ыйыгар Чурапчы улуунун сууттар 1997 сыл төрүөх Абый улуунун олохтооһун утары көбүтүлүбүт холобунай дыалаа су-даарыстыбаннай буруйдааһын өйөлүннэ. Ол курдук, гражданин С. Чурапчыга УРА.П. массыынаан айаннаан иһин, суол быраабылатын кэспитин түмүгүнэн, би-ир гражданин аэрийгэ тиэрдибэтэ су-ут муннаар булулунна. Накаастабы-лын мээрэ-тэ 1 сыл көнүлүн быһыла, 6 ый кэтээн көрөр болдоххо тэҥнэстэ.

2006.07.27 152 №-дээх "Персональный си-бидиэннэлэри бөрийи" РФ Федеральнай сокуона ыйарыан гражданин толору аата-суола кири сублэнгиттэн эрэ хайыаха, көрдөрөр - иһитиннэрэр хайысаха ыйылы-ан сеп.

И.В. ЯДРЕЕВ,

Чурапчы улуунун прокурату-
ра, юстиция алын сублэнгитэ.

Налоговый Вестник

О порядке исчисления земельного налога и актуализации
кадастровой стоимости земельных участков

В соответствии с п. 1 ст. 65 Земельного кодекса Российской Федерации использование земли в Российской Федерации является платным. Формами платы за использование земли являются земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) и аренда.

Порядок исчисления и уплаты земельного налога регулируется Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации - далее по тексту НК РФ.

Так, налогоплательщиками земельного налога признаются лица, обладающие земельными участками на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения (п. 1 ст. 388 НК РФ).

Земельный налог исчисляется исходя из кадастровой оценки земельного участка. Налоговой базой по земельному налогу в отношении каждого земельного участка является его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

При этом кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации. Сведения о земельных участках, в том числе о его кадастровой стоимости, ежегодно поступают в налоговые органы от органов, осуществляющих кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней. Таким образом в нашей республике является Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Саха (Якутия) - Управление Росреестра по Республике Саха (Якутия).

Действующим законодательством установлено, что государственная кадастровая оценка земель основывается на классификации земель по целевому назначению, виду функционального использования и проводится не реже одного раза в пять лет. Результаты государственной кадастровой оценки земель утверждаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

На территории республики проведение государственной кадастровой оценки земель осуществляется в рамках подпрограммы "Управление земельными ресурсами" государственной программы "Управление собственностью на 2012-2016 годы", утвержденной Указом Президента Республики Саха (Якутия) от 12.10.2011 № 954.

Результаты кадастровой оценки земель утверждаются постановлениями Правительства Республики Саха (Якутия).

В течение 2011-2013 гг. в республике проведена актуализация кадастровой стоимости земель промышленности и особо охраняемых территорий, земель населенных пунктов, земель сельскохозяйственного назначения и земель садоводческих, огороднических и дачных объединений. Результаты кадастровой оценки указанных земель утверждены 5 постановлениями Правительства Республики Саха (Якутия).

В прошлом году Правительством Республики Саха (Якутия) по-

становлением от 07.03.2013 № 70 "О кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Республики Саха (Якутия)" утверждены результаты определения кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, постановлением от 15.11.2013 года № 374 "О кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Республики Саха (Якутия)" - результаты определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов. Данным постановлением вступили в силу с 01.01.2014 года.

Таким образом, исчисление земельного налога по землям сельскохозяйственного назначения, а также населенных пунктов производится с учетом кадастровой оценки, утвержденной постановлением № 70 и № 374, начиная с налогового и отчетных периодов 2014 года. Организации и индивидуальные предприниматели, имеющие земли с такой категорией, уплаты авансовых платежей по земельному налогу 2014 года должны производить от актуализированной стоимости.

В части физических лиц имеются свои особенности, связанные со сроками уплаты имущественных налогов.

Земельный налог относится к категории местных налогов. В связи с этим налоговые ставки, порядок и сроки уплаты данного налога устанавливаются органами местного самоуправления. По физическим лицам - гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, земельный налог

исчисляется налоговым органом на основании сведений о земельных участках, переданных Управлением Росреестра по Республике Саха (Якутия) и ставок налога, установленных муниципальными образованияами.

Таким образом, граждане, обладающие земельными участками на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения в текущем году получают налоговые уведомления на уплату земельного налога за 2013 год. При этом срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, за 2013 г. не может быть установлен ранее 1 ноября 2014 г.

По этим землям налог, исчисленный от актуализированной стоимости согласно постановлению № 70 и № 374, будет уплачиваться за налоговый период 2014 г., то есть в 2015 году.

Кроме того, сообщаем, что к компетенции органов местного самоуправления также относятся и установление дополнительных налоговых льгот помимо льгот, установленных статьями 395 и пунктом 5 статьи 391 НК РФ.

В силу пункта 3 статьи 391 НК РФ налогоплательщики - организации распределяют налоговую базу по земельному налогу самостоятельно на основании сведений государственного земельного кадастра о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования. Аналогично налогоплательщики - физические лица, являющиеся индиви-

дуальными предпринимателями, исчисляют сумму земельного налога самостоятельно в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности.

Пунктом 14 статьи 396 НК РФ установлено, что по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель сведения о кадастровой стоимости земельных участков предоставляются налогоплательщикам в порядке, определенном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Постановлением Правительства РФ от 07.02.2008 № 52 "О порядке доведения кадастровой стоимости земельных участков до сведения налогоплательщиков" установлено, что территориальные органы Федерального агентства кадастра объектов недвижимости бесплатно предоставляют налогоплательщикам земельный налог, признаваемый таковым в соответствии со статьей 388 НК РФ, сведения о кадастровой стоимости земельных участков в виде кадастрового номера объекта недвижимости и его кадастровой стоимости для целей налогообложения по письменному заявлению налогоплательщика в порядке, установленном статьей 14 Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости".

Таким образом, постановлением Правительства РФ установлено, что сведения о кадастровой стоимости земельных участков для целей налогообложения размещаются на официальном сайте Федерального агентства кадастра объектов недвижимости в сети Интернет.

Налоговая инспекция.
(Продолжение следует).

Сынъялан кимиз 8(41151) 26-100.

